

Lokal magazynowo-biurowy Katowice Załęże, ul. Gliwicka 234

DANE PODSTAWOWE:

Budynek: magazynowy
Dojazd: asfaltowy

Przeznaczenie: magazyn, biuro
Powierzchnia: 183,0 m²
Piętro: parter
Wejście: od ulicy

Media: prąd, woda, kanalizacja
Dodatkowe: monitoring,
ochrona, parking, wc

LOKALIZACJA:

GLIWICKA 234 to kompleks biurowo - magazynowy znajdujący się na ok. 2 ha gdzie działalność prowadzą firmy takich branż jak: IT, budownictwo, logistyka i spedycja, poligrafia, automotive, oświetlenie, usługi rachunkowe, wyposażenie wnętrz, ochrona, mechanika pojazdów. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, od zachodu nieruchomości graniczy z terenami przemysłowymi. Położenie biurowca jest bardzo atrakcyjne ze względu na dobre skomunikowanie i dogodne połączenie z drogami szybkiego ruchu, tj. z autostradą A4 poprzez ulicę Bocheńskiego oraz Drogową Trasą Średnicową. Szybki dojazd do centrum Katowic umożliwiają środki komunikacji miejskiej.



Rys. 1. Lokalizacja na mapie

Śląski Rynek Hurtowy OBROKI Sp. z o.o.

ul. Obroki 130
40-833 Katowice
www.obroki.pl

tel. 32 | 359 41 00
fax. 32 | 359 42 00
info@obroki.pl

REGON 276708558
NIP 634-23-55-985

Dział Handlowy OBROKI:

wynajem@obroki.pl
tel. 32 | 35 94 127, 1 76



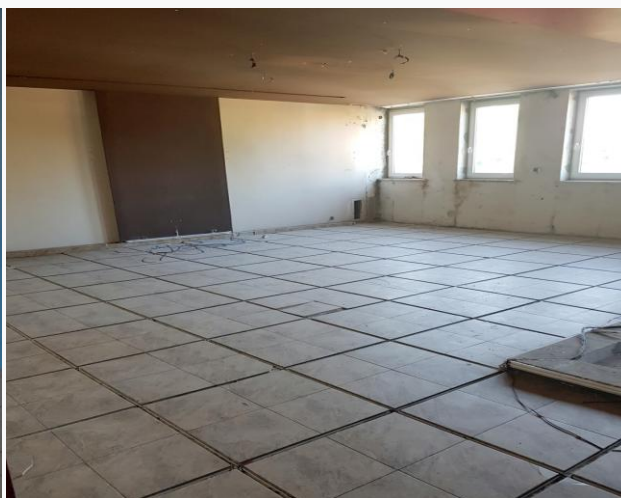
CENA:

Cena wynajmu pomieszczeń magazynowo-biurowych wynosi 16,80 zł netto/mkw/m-c. Opłaty za media (energia, woda) wg wskazań liczników +10% koszty konserwacji. Budynek jest monitorowany i objęty ochroną przez 24 godziny. Naszym atutem jest lokalizacja i wieloletnie doświadczenie. Zapewniamy dogodne warunki najmu powierzchni handlowych, magazynowych i biurowych.

* Do ceny najmu należy doliczyć 0,20 zł/m² opłaty marketingowej



Rys.2 Zdjęcie budynku z zewnątrz



Rys.3 Zdjęcie lokalu

Śląski Rynek Hurtowy OBROKI Sp. z o.o.

ul. Obroki 130

40-833 Katowice

www.obroki.pl

Dział Handlowy OBROKI:

wynajem@obroki.pl

tel. 32 | 35 94 127, 1 76

tel. 32 | 359 41 00

fax. 32 | 359 42 00

info@obroki.pl

REGON 276708558

NIP 634-23-55-985

