

## Lokal magazynowy W1/001 Katowice Załęże, ul. Obroki 130

### DANE PODSTAWOWE:



Dojazd: asfaltowy  
Przeznaczenie: magazyn, handel, produkcja  
Powierzchnia: 245,00 m<sup>2</sup>  
Piętro: parter



Media: prąd, telefon  
Dodatkowe: monitoring, ochrona

### CENA:

Wymienione stanowisko dostępne jest w cenie 18,30 zł netto/mkw./m-c/  
Media, tj. energia elektryczna rozliczana jest indywidualnie w zależności od zużycia.

### LOKALIZACJA:

Śląski Rynek Hurtowy OBROKI jest od ponad 20 lat największym hurtowym rynkiem spożywczym na Górnym Śląsku. Hurtownie spożywcze i przemysłowe oraz giełda owocowo-warzywna stanowią bazę zaopatrzenia dla tysięcy sklepów detalicznych, gastronomii oraz punktów zbiorowego żywienia z całego Śląska.

W 4 halach, 2 wiatach, giełdzie owocowo-warzywnej oraz w wolnostojących pawilonach działalność handlową prowadzi ok. 250 hurtowni, w których zakupić można m. in.: artykuły spożywcze przetworzone, nabiał i jaja, mięso i wędliny, ryby, napoje, soki, alkohol, słodczyce, kawę herbatę, chemię gospodarczą i kosmetyki, papierosy, artykuły papiernicze. Cały teren jest ogrodzony, dozorowany i monitorowany.

Położenie całego obiektu jest bardzo atrakcyjne ze względu na dobre skomunikowanie i dogodne połączenie z drogami szybkiego ruchu, tj. z autostradą A4 poprzez ulicę Bocheńskiego lub Os. Witosa oraz Drogową Trasą Średnicową. Każdego dnia na Rynek wjeżdża ok. 2700 – 3000 samochodów dostawczych, ciężarowych i osobowych.

### Śląski Rynek Hurtowy OBROKI Sp. z o.o.

ul. Obroki 130  
40-833 Katowice  
[www.obroki.pl](http://www.obroki.pl)

tel. 32 | 359 41 00  
fax. 32 | 359 42 00  
[info@obroki.pl](mailto:info@obroki.pl)

REGON 276708558  
NIP 634-23-55-985

### Dział Handlowy OBROKI:

[wynajem@obroki.pl](mailto:wynajem@obroki.pl)  
tel. 32 | 359 41 26





**Śląski Rynek Hurtowy OBROKI Sp. z o.o.**

ul. Obroki 130

40-833 Katowice

[www.obroki.pl](http://www.obroki.pl)

**Dział Handlowy OBROKI:**

[wynajem@obroki.pl](mailto:wynajem@obroki.pl)

tel. 32 | 359 41 26

tel. 32 | 359 41 00

fax. 32 | 359 42 00

[info@obroki.pl](mailto:info@obroki.pl)

REGON 276708558

NIP 634-23-55-985





**Śląski Rynek Hurtowy OBROKI Sp. z o.o.**

ul. Obroki 130  
40-833 Katowice  
[www.obroki.pl](http://www.obroki.pl)

tel. 32 | 359 41 00  
fax. 32 | 359 42 00  
[info@obroki.pl](mailto:info@obroki.pl)

REGON 276708558  
NIP 634-23-55-985

**Dział Handlowy OBROKI:**

[wynajem@obroki.pl](mailto:wynajem@obroki.pl)  
tel. 32 | 359 41 26

