

INSTRUKCJA ALARMOWA

Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o.

I. Podstawa prawna

Niniejsza Instrukcja została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

1. Ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991 r., Nr 81, poz.351 z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2006 r., Nr 80, poz.563 z późniejszymi zmianami).

II. Zasady postępowania na wypadek powstania pożaru

W przypadku powstania pożaru, należy:

1. Zachować spokój i nie wywoływać paniki.
2. Powiadomić o zaistniałym pożarze:
 - a) osoby znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie pożaru narażone na jego skutki,
 - b) pracowników ochrony oraz służby techniczne Śląskiego Rynku Hurtowego Obroki Sp. z o.o.
 - c) telefonicznie lub w inny dostępny sposób STRAŻ POŻARNĄ tel.: 998, 112.
3. Przy wezwaniu Straży Pożarnej należy podać:
 - a) gdzie się pali (dokładny adres i miejsce),
 - b) co się pali,
 - c) czy zagrożone jest życie ludzkie.
4. Po zaalarmowaniu Straży Pożarnej – wspólnie z pozostałymi osobami przystąpić do gaszenia pożaru podręcznym sprzętem gaśniczym stanowiącym wyposażenie punktów p.poż. oraz wyposażenie punktów handlowych, pamiętając, że:
 - a) palące się urządzenia elektryczne należy wyłączyć z napięcia,
 - b) urządzeń elektrycznych pod napięciem nie wolno gasić wodą ani gaśnicami pianowymi.
5. Przystąpić do ewakuacji ludzi i mienia o ile istnieje taka możliwość bez narażania życia lub zdrowia.
6. Z chwilą przybycia jednostki Straży Pożarnej, należy:
 - a) wskazać miejsce pożaru,
 - b) udzielić informacji na temat istniejących zagrożeń (energia elektryczna, materiały łatwopalne, materiały wybuchowe),
 - c) podporządkować się poleceniom dowódcy przybyłych jednostek Straży Pożarnej.

III. Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Instrukcja obowiązuje na terenie Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o. znajdującym się w Katowicach przy ulicy Obroki 130 oraz przy ulicy Gliwickiej 234.
2. Niniejsza Instrukcja wchodzi w życie z dniem 01.10.2013 r.

Zatwierdzili:

INSPEKTOR D/S P.POŻ.

Grzegorz Miodrzyński


Członek Zarządu
Dyrektor ds. Rozwoju
Dariusz Chmiel


Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Iwona Stepień

INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU WŁAMANIA Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o.

1. Instrukcja postępowania w przypadku włamania, zwana dalej Instrukcją przedstawia sposób postępowania w przypadku stwierdzenia działania osób trzecich w majątku firm wynajmujących pomieszczenia handlowe, magazynowe lub biurowe znajdujące się na terenie Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o. w Katowicach przy ul. Gliwickiej 234.
2. Jeżeli podczas otwierania pomieszczenia handlowego, magazynowego lub biurowego właściciel lub pracownik firmy wynajmującej stwierdzi, że zamknięcie czy zabezpieczenie lub też konstrukcja pomieszczenia (ściany, dach) zostało sforsowane przy użyciu siły fizycznej lub w inny sposób naruszone, powinien niezwłocznie, nie wchodząc do pomieszczenia, chyba, że zauważenie uszkodzenia było niemożliwe bez jego otwarcia, powiadomić o tym osobiście pracowników Biura Administracji Rynku Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o. lub telefonicznie pod numerem telefonu 32 35 94 178, 32 35 94 127 oraz pracowników ochrony obiektu pod numerem telefonu 32 250 87 88.
3. Jeżeli właściciel lub pracownik poszkodowanej firmy po wstępnych oględzinach stwierdzi szkodę w mieniu będącą wynikiem przestępstwa, powinien wezwać właściwą jednostkę Policji, tj. **Komisariat VII Policji** znajdujący się pod numerem telefonu 32 20 03 900 lub pod numerem telefonu alarmowego 997 lub 112 i nie podejmując dalszych czynności, czekać na jej przybycie.
4. Po przeprowadzeniu oględzin przez policjantów z grupy operacyjno – dochodzeniowej przedstawiciel firmy ochrony obiektu zobowiązany jest sporządzić najpóźniej w następnym dniu roboczym od chwili ujawnienia szkody protokół z postępowania wyjaśniającego ustalającego okoliczności powstania szkody przy udziale poszkodowanego i przedstawiciela Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o. Protokół z postępowania wyjaśniającego stanowi załącznik do niniejszej instrukcji.
5. W celu ustalenia wysokości szkody, poszkodowany zobowiązany jest powołać komisję inwentaryzacyjną i przeprowadzić spis inwentaryzacyjny poprzez bezpośrednie porównanie ewidencji ze stanem rzeczywistym oraz ustalenie i wyjaśnienie różnic inwentaryzacyjnych przy udziale przedstawicieli Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI i pracowników firmy ochrony obiektu. Poszkodowany zobowiązany jest udostępnić niezbędne dokumenty księgowo, w tym kartoteki magazynowe, kartoteki środków trwałych, raporty kasowe, itp. w celu udokumentowania wysokości szkody.
6. W przypadku kradzieży gotówki, poszkodowany winien wykazać, iż środki pieniężne były przechowywane w odpowiednio zabezpieczonej, zamontowanej i zamkniętej kasecie, przy czym kwota tych środków nie powinna być wyższa niż pogotowie kasowe. Poszkodowany ponosi pełną odpowiedzialność za przechowywanie gotówki powyżej pogotowia kasowego.
7. Jeżeli zakończenie spisu inwentaryzacyjnego nie nastąpi w dniu jego rozpoczęcia, pomieszczenie powinno być komisyjnie zamknięte oraz zaplombowane, a w następnym dniu komisyjnie otwarte celem kontynuacji spisu.
8. Decyzję o wezwaniu Policji i zarządzeniu inwentaryzacji podejmuje właściciel poszkodowanej firmy lub osoba imiennie upoważniona przez właściciela. W przypadku braku przeprowadzenia inwentaryzacji, właściciel poszkodowanej firmy nie będzie miał żadnych roszczeń odszkodowawczych.
9. Treść niniejszej instrukcji została uzgodniona pomiędzy Zarządem Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o. i upoważnionym przedstawicielem firmy ochrony mienia.
10. Niniejsza Instrukcja obowiązuje od dnia 01.10.2013 roku.

Zatwierdzili:

KIEROWNIK
Regionalny
Dariusz Jarzyna

członek Zarządu
Dyrektor ds. Rozwoju
Dariusz Chmiel

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Iwona Stepien

INSTRUKCJA PRZECIWOŻAROWA OGÓLNA Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o.

I. Podstawa prawna

Niniejsza Instrukcja została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

1. Ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991 r., Nr 81, poz.351 z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2006 r., Nr 80, poz.563 z późniejszymi zmianami).

II. Zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu

1. Podręczny sprzęt gaśniczy w postaci gaśnic rozmieszczony na obiekcie.
2. Zewnętrzna sieć hydrantowa wraz z 5 hydrantami.

III. Obowiązki użytkowników obiektu

W celu uniknięcia pożaru, każdy Najemca zobowiązany jest do:

1. Usuwania na bieżąco do miejsc wyznaczonych odpadów i opakowań palnych.
2. Wyłączania wszelkich odbiorników energii elektrycznej (np. grzejników elektrycznych, oświetlenia, sprzętu komputerowego) po zakończeniu pracy.
3. Natychmiastowego powiadamiania Zarządu Śląskiego Rynku Hurtowego Obroki Sp. z o.o., służb technicznych lub pracowników ochrony o wszystkich zauważonych usterkach oraz zagrożeniach mogących spowodować pożar.

IV. Zasady ochrony przeciwpożarowej

W obiektach oraz na terenach przyległych do nich obowiązuje **bezwzględny zakaz** wykonywania czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie prowadzenia działania ratowniczego lub ewakuacji, a w szczególności:

1. Palenia tytoniu i używania otwartego ognia we wszystkich pomieszczeniach, za wyjątkiem miejsc do tego wyznaczonych.
2. Wrzucania do koszy niedopałków papierosów i zapalek.
3. Składowania towaru na drogach ewakuacyjnych.
4. Składowania wszelkich materiałów i pozostawiania pojazdów na drodze pożarowej.
5. Używania elektrycznych urządzeń grzewczych z otwartą spiralą.
6. Naprawiania drutem bezpieczników prądu elektrycznego.
7. Pozostawiania bez nadzoru włączonych odbiorników energii elektrycznej.
8. Utrudniania dostępu do podręcznego sprzętu gaśniczego, hydrantów i wyłączników oraz tablic rozdzielczych prądu elektrycznego.
9. Przechowywania w pomieszczeniach użytkowanych do celów grzewczych i transportowych butli z gazem technicznym, pojemników z cieczami łatwopalnymi i substancjami żrącymi oraz ciał stałych stwarzających zagrożenie pożarowe.
10. Prowadzenia prac remontowych i modernizacyjnych bez odpowiedniego zezwolenia.

V. Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Instrukcja obowiązuje na terenie Śląskiego Rynku Hurtowego OBROKI Sp. z o.o. znajdującym się w Katowicach przy ulicy Gliwickiej 234.
2. Niniejsza Instrukcja wchodzi w życie z dniem 01.10.2013 r.

Zatwierdzili:

INSPEKTOR D/S P.POŻ.
Grzegorz Modrzyński
Grzegorz Modrzyński

Członek Zarządu Prezes Zarządu
Dyrektor ds. Rozwoju Dyrektor Naczelny
Dariusz Chmiel *Iwona Stepień*
Dariusz Chmiel Iwona Stepień